

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.)

adószám: 15732729-2-16

bankszámlaszám: 12050002-01280323-00100006

képviselőként eljáró **Szalay Ferenc** polgármester, mint **Megbízó**,

másrészről a **SZOLLAK Vagyonkezelő Kft.** (5000 Szolnok, Jókai út 3. sz.)

cégjegyzékszám: 16-09-002591

adószám: 11265296-2-16

bankszámlaszám: 12050002-01140777-00200003

képviselőként eljáró **Andrási Imre** ügyvezető igazgató, mint **Megbízott** között, az alábbi időpontban és feltételek mellett:

- 1.) Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízó megbízza Megbízottat, a 31/2007.(II.22.) sz. közgyűlési határozattal létrehozott, a Települési önkormányzati feladat ellátásáról szóló, a felek között 2007. február 28-án létrejött Keretszerződés alapján, az alábbi **műszaki ellenőrzési** feladat ellátásával, mely megbízást a Megbízott elfogadja:

**" Gazdára találva " - korszerű Állatotthon létesítése Szolnokon ÉAOP-5.1.2-10-2010-0036. tárgyú projekthez kapcsolódó kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése.**

- 2.) Megbízottat az 1.) pontban meghatározott műszaki ellenőri tevékenység ellátásáért az alábbi megbízási díj illeti meg:

Megbízási díj: 560.000.- Ft

ÁFA 27 %: 151.200.- Ft

**Fizetendő összesen: 711.200.- Ft**

**azaz: Hétszáztizenegezezer - kettőszáz Ft**

Megbízott részére a megbízási díj a teljesítés napján esedékes, melyet 2 példány számla ellenében, a megbízó 15 napos átutalási határidővel fizet meg megbízott részére.

- 3.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott késedelmes teljesítése esetén a közrehatásának mértékéig kárfelelősség terheli, a Megbízó számla kifizetési késedelme esetén, a Megbízottat évi 12 % kamat, időarányos része illeti meg, a bruttó számlaértékre vetítve.
- 4.) A megbízási szerződés teljesítése a megbízási szerződés aláírását követően:
- **kezdet:** a munkaterület átadásának napja a kivitelezőnek
  - **befejezése:** eredményes műszaki átadás, hiánypótlás és kivitelezői számla igazolása, elszámolás a megbízóval a kivitelező teljesítését követő 15 napon belül.
- 5.) Megbízott feladata a megbízó érdekeinek képviselője a beruházásban résztvevő szervezeteknél, ennek során nevesített feladatai:
- A külön jogszabályban meghatározott műszaki ellenőri feladatok ellátása
  - A munkaterület átadása a vállalkozónak.
  - Építési naplóbejegyzésekkel a Megrendelő Önkormányzat érdekeinek képviselője.
  - A tervdokumentációban, a vállalkozási szerződésben, hatósági és műszaki előírásokban foglalt követelmények teljesítésének ellenőrzése.
  - Az észlelt hibák, hiányosságok észrevételezése az építési naplóba.
  - Eltakarásra kerülő munkák eltakarás előtti ellenőrzése.

Szignók: .....

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
  - Az átalányárat megalapozó tételes költségvetés szerinti munkák elkészültének szaksterű ellenőrzése és igazolása.
  - Pótmunka igény esetén a szükséges szerződésmódosítás kezdeményezése, előkészítése.
  - A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése.
  - Hiánypótlási munka esetén a hiánypótlási munkák átvétele.
  - A kivitelezői teljesítés, számla igazolása.
  - Elszámolás a Megbízóval, keletkezett iratok átadása.
- 6.) Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés során eljárásra jogosult képviselői, az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletben előírt képesítéssel rendelkeznek, és szerepelnek a műszaki ellenőri névjegyzékben. Felek megállapodnak, hogy a teljesítésbe Megbízott szükség esetén ilyen jogosultsággal rendelkező szakembert bevonhat, akinek munkájáért sajátjaként felel.
- 7.) Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés időszakában a Megbízó a megbízást visszavonja, vagy bármilyen külső ok miatt a Megbízott teljesítése lehetetlenné válik, a Megbízott a részarányos teljesítést jogosult Megbízónak leszámlázni.
- 8.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak mindkét fél akaratgyezőzése mellett, írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával történhet.
- 9.) Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Vítás kérdéseiket tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, ennek eredménytelensége, jogvitájuk esetén a Szolnoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szolnok, 2012. június 13.

*Szalay Ferenc*

**Szalay Ferenc**  
polgármester  
megbízó



**DR. KÁLLAI MÁRIA**

**SZOLNAK Vagyonkezelő Kft**  
5000 Szolnok, Jókai u. 3.

*Andrási Imre*

**Andrási Imre**  
ügyvezető ig.  
megbízott

*Andrási Imre*  
**ELLENJEGYZEM**  
2012.06.20

*M* *B* *Andrási Imre*