

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

5.127

amely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.)

adószám: 15732729-2-16

bankszámlaszám: 12050002-00138011-00100005

képviselőként eljáró *Szalay Ferenc* polgármester, mint *Megbízó*,

másrészről a **SZOLLAK Vagyonkezelő Kft.** (5000 Szolnok, Jókai út 3. sz.)

cégjegyzékszám: 16-09-002591

adószám: 11265296-2-16

bankszámlaszám: 12050002-01140777-00200003

képviselőként eljáró *Andrási Imre* ügyvezető igazgató, mint *Megbízott* között, az alábbi időpontban és feltételek mellett:

- 1.) Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízó megbízza Megbízottat, a 31/2007.(II.22.) sz. közgyűlési határozattal létrehozott, a Települési önkormányzati feladat ellátásáról szóló, a felek között 2007. február 28-án létrejött Keretszerződés alapján, az alábbi műszaki ellenőrzési feladat ellátásával, mely megbízást a Megbízott elfogadja:
„A Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Konstantin Alapfokú Művészetoktatási Intézmény infrastrukturális fejlesztése” című beruházás kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése, a Szerződéshez mellékelt műszaki dokumentáció szerinti műszaki tartalommal.
- 2.) Megbízottat az 1.) pontban meghatározott műszaki ellenőri tevékenység ellátásáért az alábbi megbízási díj illeti meg:

Feladat megnevezése	2013.	2014.	Összesen
Műszaki ellenőri feladatok	1 800 000 Ft+Áfa	1 500 000 Ft+Áfa	3 300 000 Ft+Áfa

Megbízó a megbízási díjat az éves bontásnak megfelelően két részletben (1 db részszámla és 1 vég számla alapján) fizeti meg Megbízottnak. Megbízott az 1. részszámlát jogosult 2013. december 20-ig benyújtani a Megbízó részére jelen pontban a 2013. évre meghatározott összegről. Megbízott a kivitelezés befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult a megbízási díj 2014. évre a jelen pontban meghatározott összegéről számlát benyújtani Megbízó felé. A részszámla és vég számla melléklete a Megbízó által kiadott és aláírt teljesítésigazolás. A Felek rögzítik, hogy a megbízási díjat a Megbízó a szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára. A szerződés 1. és 5. pontjában foglalt feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri rendjének részletes szabályairól szóló I.25374-1 /2012 számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.

- 3.) A megbízási szerződés teljesítése a megbízási szerződés aláírását követően:
 - kezdete: a munkaterület átadásának napja a kivitelezőnek
 - befejezése: az eredményes műszaki átadás, hiánypótlás és kivitelezői számla igazolása, elszámolás a megbízóval a kivitelező teljesítését követő 15 napon belül.
- 4.) Megbízott feladata a megbízó érdekeinek képviselője a beruházásban résztvevő szervezeteknél, ennek során nevesített feladatai:
 - A külön jogszabályban meghatározott műszaki ellenőri feladatok ellátása
 - A munkaterület átadása a vállalkozónak.

- Építési naplóbejegyzésekkel a Megrendelő Önkormányzat érdekeinek képviselője.
 - A tervdokumentációban, a vállalkozási szerződésben, hatósági és műszaki előírásokban foglalt követelmények teljesítésének ellenőrzése.
 - Az észlelt hibák, hiányosságok észrevételezése az építési naplóba.
 - Eltakarásra kerülő munkák eltakarás előtti ellenőrzése.
 - A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.
 - Az átalányárat megalapozó tételes költségvetés szerinti munkák elkészültének szakszerű ellenőrzése és igazolása.
 - Pótmunka igény esetén a szükséges szerződésmódosítás kezdeményezése, előkészítése.
 - A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése.
 - Hiánypótlási munka esetén a hiánypótlási munkák átvétele.
 - A kivitelezői teljesítés, számla igazolása.
 - Elszámolás a Megbízóval, keletkezett iratok átadása.
 - 1 éves utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása
- 6.) Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés során eljárásra jogosult képviselői, akik az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletben előírt képesítéssel rendelkeznek, és szerepelnek a műszaki ellenőri névjegyzékben a következők:

Andrási Imre, ügyvez. igazgató Tel: 56/510-430

ME-É-I.- MEK-16-00171
ME-M-I.- MEK-16-00172


Felek megállapodnak, hogy a teljesítésbe Megbízott szükség esetén szakági jogosultsággal rendelkező szakembert bevonhat, akinek munkájáért sajátjaként felel.


- 7.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak mindkét fél akarategyezősége mellett, írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával történhet.
- 8.) Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Vitás kérdéseiket tárgyalások útján kísérik meg rendezni, ennek eredménytelensége, jogvitájuk esetén a Szolnoki Járásbíróság, vagy a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.) Jelen megállapodást Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 188/2013. (VI.27.) számú határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2013. 07. 17.


Szalay Ferenc
polgármester
megbízó




András Imre
ügyvezető ig.
megbízott




ELLENJEGYZEM
2013.07.17

