

**90/2019.(III.25.) VÜB bizottsági határozat zárt ülés keretében
a Szolnok, Ady E. u. 22. sz. alatti, 1981/15/A/1 hrsz.-ú, 53 m² nagyságú üzlethelyiség
bérletére benyújtott pályázat elbírálásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 3/e. számú melléklet II./2. pontjában, és az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 26/2005. (VII.15.) önkormányzati rendelet 3.§-ában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII. 9.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága megállapítja, hogy a Szolnok, Ady E. u. 22. sz. alatti, 1981/15/A/1 hrsz.-ú, 53 m² nagyságú üzlethelyiség bérletére kiírt pályázati eljárásra az 1. sorszámú **Szolnok Város Fejlődéséért Egyesület (5000 Szolnok, Cserfa u. 2.)**, képviselőjében: **Ligeti József** által benyújtott ajánlat érvényes.

2./ A Szolnok, Ady E. u. 22. sz. alatti, 1981/15/A/1 hrsz.-ú, 53 m² nagyságú üzlethelyiség bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett ajánlatban szereplő bérleti díj nem felel meg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (16) bekezdésében meghatározott „szolgáltatás-ellenszolgáltatás értékarányossága” feltételének, mivel az Önkormányzat által felkért független értékbecslő szerint megállapított szakvéleményben szereplő bérleti díj összege (piaci bérleti díj) jelentősen nagyobb a pályázó által benyújtott ajánlat mértékénél, így az nem tekinthető piaci mértékű bérleti díjnek. Ez alapján Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a **pályázatot értékaránytalanság miatt eredménytelennek minősíti.**

Értesülnek : Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Pályázatot benyújtó: 1. Szolnok Város Fejlődéséért Egyesület

Molnár Iván sk.
a bizottság elnöke

Dr. Csikós Attila Ákos sk.
a bizottsági tagja
jegyzőkönyv hitelesítő