

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2023. május 11-ei

Soron kívüli nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

X. 4891-6/2023.

Tartalomjegyzék

1. napirendi pont: Előterjesztés a „Szolnok Város településrendezési eszközeinek 2021. évi módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárására.....	5
--	---

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének

2023. május 11.

napján megtartott nyílt üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ**HATÁROZATOK MUTATÓJA**

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	116/2023. (V.11.)	a 2023. február 2-ai soron kívüli közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
2.	117/2023. (V.11.)	a „Szolnok Város Településrendezési eszközeinek 2021. évi rész módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2023. május 11-én** megtartott soron kívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: a Városháza földszinti tanácskozóterme (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.)

Jelen voltak:	Fejér Andor	alpolgármester	
	Györfi Mihály	alpolgármester	
	Berényi Gábor	képviselő	
	Borda Zoltán Tibor	képviselő	
	Dr. Füle István	képviselő	
	Menkó Gyula	képviselő	
	Miskolczi László	képviselő	
	László Norbert	képviselő	
	Dr. Póta Sándor	képviselő	
	Rusvai Károly	képviselő	
	Szanyi István	képviselő	
	Tasnádi Zoltán	képviselő	(12 fő)
Távolmaradását bejelentette:	Szalay Ferenc	polgármester	
	Bóka Éva	képviselő	
	Galló György Péter	képviselő	
	Ligeti József	képviselő	
	Molnár Iván	képviselő	
	Rehó János	képviselő	(6 fő)
Tanácskozási joggal megjelentek:	Dr. Sebestyén Ildikó	címzetes főjegyző	

Polgármesteri Hivatal képviselőjében az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Veres-Sárközi Erika	igazgató
Hegedüs Zoltán	osztályvezető
Líborné Szilágyi Erika	osztályvezető
Pataki Ferenc	önkormányzati főépítész

A jegyzőkönyvet vezette: Kissné Vincze Erzsébet osztályvezető

A jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján összeállították a Szervezési Osztály munkatársai.

Fejér Andor alpolgármester: Köszöntötte a képviselőket, az üléssteremben jelenlévő érdeklődőket, meghívottakat.

Megállapította, hogy a jelenléti ív tanúsága szerint jelen van 12 fő képviselő. Távolmaradását bejelentette: Szalay Ferenc polgármester, Bóka Éva, Galló György Péter, Ligeti József, Molnár Iván, Rehó János képviselő. A Közgyűlés határozatképes.

Ismertette, hogy a soron kívüli ülés összehívásának indoka: Várospolitikailag fontos döntés meghozatala.

Fejér Andor alpolgármester: A nyílt ülés napirendi javaslata az ülés előtt kiosztásra került.

Kérdés, hozzászólás a nyílt napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Fejér Andor alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 12 fő – 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

116/2023. (V.11.) határozata

a 2023. május 11-ei soron kívüli közgyűlés nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (11.28.) önkormányzati rendelet 10. (3), 11. (3) és a 15. (2) bekezdés e.) pontja alapján a 2023. május 11-ei soron kívüli nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előterjesztés a „Szolnok Város településrendezési eszközeinek 2021. évi módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárására

Előadó: Fejér Andor alpolgármester

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Györfi Mihály alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó címzetes főjegyző
 Dr. Versitz Éva aljegyző
 Polgármesteri Hivatal igazgatói
 Képviselők helyben

Napirendi pont tárgyalása:

1. napirendi pont:

Előterjesztés a „Szolnok Város településrendezési eszközeinek 2021. évi módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárására

Előadó: Fejér Andor alpolgármester

Pataki Ferenc főépítész: Az előterjesztés preambulumban szereplő 7 db közgyűlési határozatban összesen 21 fejlesztésről, illetve az ehhez szükséges rendezési terv módosításáról döntött a testület, amelyek várospolitikai jelentőségűek. Ezek között található a 4 db naperómű és 1 zöld hidrogén erőmű, a 8 milliárd Ft összegű „18 házas komplex gombház” és a P+R parkoló megépítése a Vasútállomás mellett. Ezek azok a beruházások, amelyek támogatása a rendezési terv módosításával kezdődik meg, amelyhez szükséges az, hogy az állami főépítész záró szakmai véleményt adjon egyeztető tárgyalás összehívása után. Ehhez szükséges a mai testületi döntés. A határozat 3 pontból áll. Az első pont az említett véleményezési szakasz lezárásáról szól, míg a második részben szerepel, hogy a környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé, valamint a harmadik pontban az építési törvény által az önkormányzatok számára kötelezően előírt nyilatkozat található arról, hogy az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével a város közigazgatási területén hasonló rendeltetésű és adottságú területek nincsenek. Ennek alátámasztására a közgyűlési előterjesztés mellékletében szerepelnek azok a

területek, amelyek azzal érintettek. Ezekre vonatkozóan a döntéshozatal majd a rendezési terv módosítása kapcsán valósul meg.

K é r d é s:

László Norbert képviselő: Kérdése, hogy a Vasútállomásnál mikor kezdődik el a P+R parkoló építése a közgyűlési döntés meghozatala után?

Fejér Andor alpolgármester: A kérdésre válaszolva elmondta, hogy a parkoló megépítésének az előfeltétele a rendezési terv módosítása. A beruházó a Magyar Államvasutak Zrt., akitől majd az önkormányzat tájékoztatást kér arra vonatkozóan, hogy a SZÉSZ módosításának hatályba lépését követően mikor kezdi meg a parkoló megépítését a területén.

Elmondta, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Városüzemeltetési, Városfejlesztési és Fenntartható Fejlődés Bizottság.

Borda Zoltán Tibor, a bizottság alelnöke: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Városüzemeltetési, Városfejlesztési és Fenntartható Fejlődés Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Fejér Andor alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 12 fő – 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 117/2023.(V.11.) határozata

a „Szolnok Város Településrendezési eszközeinek 2021. évi rész módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 7. § (3) bekezdés e) pontja, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm.rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy a „Szolnok Város Településrendezési eszközeinek 2021. évi rész módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentációhoz (továbbiakban: egyeztetési dokumentáció) a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett „E-TÉR” egyeztetési felületén vélemény nem érkezett, a településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezési szakaszát lezárja.

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé.

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy az egyeztetési dokumentációban K/8, K/9, K/10, K/11, K/14 és K/15 sorszámmal jelölt részmodosításokban szereplő, újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével a település beépítésre szánt területe olyan használati célra növekszik, melyekre a település már beépítésre kijelölt területén belül – területi elhelyezkedésük miatt - nincs megfelelő terület.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Fejér Andor alpolgármester
Györfi Mihály alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó címzetes főjegyző
Dr. Versitz Éva aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Önkormányzati főépítész

Fejér Andor alpolgármester: Megállapította, hogy a Közgyűlés a kitűzött nyílt napirendi pont tárgyalását 9,07 órakor befejezte, megköszönte a képviselők munkáját.



Fejér Andor
alpolgármester

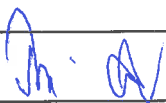

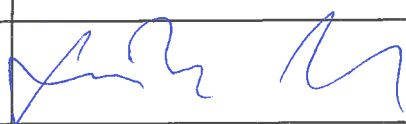


kmf.

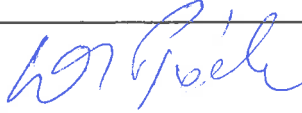
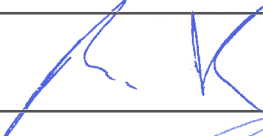





dr. Sebestyén Ildikó
címzetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése
2023. május 11-ei soron kívüli ülésének résztvevőiről

Név	Aláírás	1 órát meghaladó távollét (időpont/aláírás)	Távolaradását bejelentette (bejelentés időpontja)
polgármester Szalay Ferenc			2023.05.09.
<u>alpolgármesterek:</u>			
Fejér Andor			
Györfi Mihály			
<u>képviselők:</u>			
Berényi Gábor			
Borda Zoltán Tibor			
Bóka Éva			2023.05.09.
Dr. Füle István			
Galló György Péter			2023.05.09.
László Norbert			
Ligeti József			2023.05.09.
Menkó Gyula			
Miskolczi László			
Molnár Iván			2023.05.09.

Dr. Póta Sándor			
Rehó János			2023.05.09.
Rusvai Károly			
Szanyi István			
Tasnádi Zoltán			
Dr. Sebestyén Ildikó címetes főjegyző			
Dr. Versitz Éva aljegyző			

Szolnok Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Szervezési Osztály

5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Telefon: (56) 503-430; Fax: (56) 503-887



Feljegyzés

a Közgyűlésen való távolmaradásról

A 2023. május 11-ei soron kívüli Közgyűlés ülésére távolmaradását akadályoztatása miatt telefonon bejelentette Bóka Éva, Galló György Péter, Ligeti József, Molnár Iván és Rehá János képviselő.

Szolnok, 2023. május 10.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kissné Vincze Erzsébet'.

Kissné Vincze Erzsébet
osztályvezető



SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2023. május 11-én (csütörtökön) **9,00** órai kezdettel tartja soron kívüli ülését,
melyre ezúton tisztelettel **meghívom**

Az ülés helye: Városháza **földszinti tanácskozóterme** (Szolnok, Kossuth tér 9.)

Javasolt napirend:

Nyílt ülésre

Előterjesztés a „Szolnok Város településrendezési eszközeinek 2021. évi módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2023. május 10.

Üdvözlettel:




Szalay Ferenc
Fejér Andor
alpolgármester

**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2023. (V.11.) határozata**

**a 2023. május 11-ei soron kívüli közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek
jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3) és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2023. május 11-ei soron kívüli nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előterjesztés a „Szolnok Város településrendezési eszközeinek 2021. évi módosítása I. tárgyalásos eljárás keretében” tárgyú egyeztetési dokumentáció partnerségi véleményezési szakaszának lezárására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Fejér Andor alpolgármester
Györfi Mihály alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó címzetes főjegyző
Dr. Versitz Éva aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Képviselők helyben

Szolnok, 2023. május 11.


Szalay Ferenc