

243

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz., képviseli: Szalay Ferenc polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), és Niké 26 Kft. (5000 Szolnok, Jósika út 17., képviseli: Horváth István) mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

Vállalkozó adatai:

Cégneve: Niké 26 Kft.
Székhely: 5000 Szolnok, Jósika út 17.

Cégjegyzékszám: 16-09-004652

Adószám: 11503136-2-16

Képviseli: Horváth István

1. A szerződés tárgya:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által a REPtár Szolnoki Interaktív Repülőmúzeum című pályázat ÉAOP-2.1.1/E-12-k2-2012-0002 azonosítójú pályázati kiírás alapján a pályázat megvalósításához szükséges engedélyes tervdokumentációjának elkészítése és engedélyezési eljárás lefolytatása. Megrendelő képviselőjének történő tervbemutató, az aktuális építőipar költségbecslési segédlet alapján készített tervezői költségbecslés a terv jellegének megfelelő pontossággal, a tervek engedélyeztetésre történő beadása, az engedélyezési eljárások hatósági lefolytatásában való közreműködés a jogerős engedély átadásáig a Megrendelő meghatalmazása alapján, továbbá a Megrendelői vagy hatósági felszólításra a tervek kiegészítése, módosítása, hiánypótlása.

Műszaki tartalom:

Jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező tervezési programban foglalt műszaki tartalom.

1.1 Az engedélyezési tervek elkészítését – az illetékes hatóságok, közműkezelők, és üzemeltető bevonásával a Megrendelő utasítása szerint, de Vállalkozói felelősségvállalás mellett kell végezni. Vállalkozó a tervezési munka során köteles Megrendelővel rendszeresen konzultálni (Megrendelővel való egyeztetést követően legalább kétheti rendszerességgel), a Megrendelő javaslatát, igényeit, utasításait figyelembe venni.

1.2 A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés szerinti tervdokumentációkat a tervezés időszakában érvényben lévő vonatkozó és hatályos jogszabályok, hatósági előírások, műszaki előírások, szakmai követelmények és a REPtár Szolnoki Interaktív Repülőmúzeum című és ÉAOP-2.1.1/E-12-k2-2012-0002 azonosítójú mindenkor hatályos pályázati útmutató és kapcsolódó dokumentumok figyelembevételével készíti el. Vállalkozó a tervdokumentációk részeként az aktuális építőipar költségbecslési segédlet alapján készített tervezői költségbecslés is köteles készíteni. Vállalkozó a tervdokumentációkat, és a Vállalkozói költségvetést digitális (olvasható és szerkeszthető fájl formátumban) formában is átadja Megrendelő részére.

1.3 A Vállalkozó munkaközi egyeztetést folytat mindazon hatóságokkal, szakhatóságokkal és közműveket üzemelő szervezetekkel, amelyekre őt jogszabály, valamely hatósági előírás vagy a munka jellege kötelezi és az egyeztetésekről készült hiteles emlékeztető, vagy jegyzőkönyv 1 eredeti példányát átadja a Megrendelő részére.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including names like 'Szalay Ferenc' and 'Horváth István'.

1.4 A Vállalkozó tervszolgáltatása (teljesítés) jelen tervezési szerződés 7. pontjában foglaltak alapján szerződésszerű.

1.5 A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó szerződésszerű szolgáltatását átveszi, és ezért az 5. pontban meghatározott tervezési díjat fizeti.

2. Teljesítési határidő:

A jogerős engedélyeket és tervdokumentációkat Vállalkozó a szerződés megkötésétől számított **120 napon belül** szolgáltatja Megrendelő részére.

3. Teljesítés módja:

Vállalkozó az elkészített tervdokumentációkat a 6. pontban feltüntetett példányszámban leszállítja Megrendelő székhelyére majd Megrendelő jóváhagyását követően benyújtja engedélyezésre.

4. Teljesítés helye:

Megrendelő székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.

5. A szerződés összege:

Vállalkozót a szerződő felek megállapodása alapján, a vállalt tervezési munka elvégzéséért:

Nettó 18.750.000, - Ft + ÁFA (27%)

Bruttó 23.812.500, - Ft

Azaz: bruttó huszonhárommillió-nyolcszáz-tizenkettőezer-öttszáz forint

tervezési díj illeti meg. A tervezési díj tartalmazza a tervdokumentáció elkészítése és az engedélyezési eljárások során felmerülő költségeket, az építhetőségi, szakhatósági és közmű üzemeltetői díjak kivételével.

6. Szállítandó tervek mennyisége:

Megrendelő részére 3 pld. teljes tervecsomag kerül leszállításra az engedélyezési eljárásokat megelőző Megrendelői jóváhagyás céljából. A Megrendelő részére Vállalkozó 1 pld.-ban digitális adathordozón (CD/DVD) is leszállítja a terveket. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok által előírt példányszámban és formában nyújtja be engedélyezésre a tervdokumentációkat az eljáró hatóságok részére.

7. A teljesítés elismerése, számlázással kapcsolatos rendelkezések:

A szerződésben vállalt kötelezettségét Vállalkozó az 1-6. pontokban írt tartalmú és példányszámú tervdokumentációk és költségbecslés hibátlan és hiánytalan átadásával, a Megrendelő és Közreműködő Szervezet által jóváhagyott tervdokumentációknak az eljáró engedélyező hatóságok részére történő benyújtásával, és a jogerős engedélyek Megrendelő részére történő szolgáltatásával teljesíti. Amennyiben a Megrendelő és a Közreműködő szervezet a tervbírálat során nem fogadja el a tervdokumentációkat, Vállalkozó köteles azt a javasolt módosítások (amennyiben azok megfelelnek az érvényben lévő műszaki előírásoknak, jogszabályok és szabványoknak) figyelembevételével átdolgozni. Az így

átdolgozott vagy elfogadott tervek nyújthatók be engedélyezésre. Megrendelő a tervbírálatot, a tervek átadását követő 5 munkanapon belül elvégzi és haladéktalanul megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

A tervdokumentáció tervezési díjának összegéről a Vállalkozó a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás birtokában 1 db előlegszámlát és egy darab végszámlát állít ki, melyek összegét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül tartozik átutalni a Vállalkozó Citibank Zrt.-nél vezetett 10800014-90000006-11972555 számú számlájára. Megrendelő teljesítés-igazolást a tervezési díjról a tervdokumentációk Megrendelő és Közreműködő Szervezet által történő elfogadása után, valamint az engedélyező hatóság részéről kiadott jogerős engedély kézhezvétele után jogosult kiállítani. Amennyiben a Megrendelő a tervbírálat során nem fogadja el az engedélyezési szintű tervdokumentációkat, a Vállalkozó köteles azt a javasolt módosítások figyelembevételével átdolgozni, amennyiben azok megfelelnek az érvényben levő műszaki előírásoknak és szabványoknak.

8. Felelősségvállalás

Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során végzett munkák szakszerűségéért és a technológiai megvalósíthatóságért teljes körű felelősséget vállal. A szolgáltatás alkalmasságáért a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok által előírt időtartamig tartozik felelősséggel.

Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza vagy korlátozza.

A Vállalkozói munkákat mérnöki végzettséggel és megfelelő minősítéssel rendelkező Vállalkozóknak illetve olyan szakembereknek kell végezniük, amelyek megfelelnek a Magyar Építész Kamara és Magyar Mérnöki Kamara követelményeiben és a vonatkozó jogszabályokban felsorolt feltételeknek.

A Vállalkozó garantálja, hogy mind ő maga, mind a tervezésben résztvevő Vállalkozói és alvállalkozói rendelkeznek a Vállalkozói munkához jogszabályi előírások szerint szükséges tapasztalatokkal és ismeretekkel. A Vállalkozó kezességet vállal arra, hogy Vállalkozói minden ésszerű időben készen állnak a Megrendelővel, mérnökkel vagy a beruházóval és a lebonyolítóval lefolytatandó tárgyaláson való részvételre.

Szerződő felek a felróható okból fellépő késedelem esetére naponta a nettó ajánlati ár 0,5 %-a, azaz 937.500,-Ft, (legfeljebb a nettó ajánlati ár 10%-a) %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér.

9. Késedelmes fizetés:

A Vállalkozói díj késedelmes megfizetése esetén Vállalkozó Ptk. 301/A § szerinti késedelmi kamatra jogosult. A Megrendelő 8 napot meghaladó késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a tervek bármilyen használatát, felhasználását, engedélyeztetését felfüggesztheti.

10. Vállalkozói feladatai, a teljesítés feltételei:

Vállalkozó feladata az 1. pont szerint rögzített tervdokumentációk határidőre való elkészítése, és átadása a Megrendelőnek - a Megrendelővel egyeztetett, meghatározott tartalommal és a Megrendelői és Közreműködő Szervezet általi jóváhagyást követően a tervdokumentációknak engedélyezésre történő benyújtása, és a jogerős engedélyek Megrendelő részére történő átadása.

Melley Tibor
Cen
A
H

A Vállalkozó Vállalkozói munkája és annak műszaki tartalma az alábbi követelményeknek kell, megfeleljen:

- A műszaki és jogi követelményeinek, továbbá a Megrendelő tervdokumentációja követelményeinek, és a létesítmény rendeltetésének;
- a hatályos törvényi előírások, műszaki normák, a Magyarország műszaki előírásai követelményeinek, ideértve a vonatkozó szabványokat, irányelveket, tervezésre, környezetvédelemre, munkavédelemre vonatkozó törvényeket illetve az építkezés keretein belül előállított termékekre vonatkozó törvényeket,
- további, a közbeszerzés Műszaki követelményeiben szereplő szabványok előírásainak, amelyek az adott létesítményre vonatkoznak vagy a vonatkozó törvényekben kerültek megemlítésre, hatósági előírásokban, engedélyekben meghatározott követelményeknek;
- a szerződésben és a mellékleteiben foglaltaknak.

Vállalkozó szavatol az alkalmazott megoldások, eljárások jogszabályokban foglalt és a hatósági előírások szerinti alkalmasságaért és minőségéért.

11. A Megrendelő feladatai, ellenőrzési joga:

Vállalkozónak vállalása teljesítéséhez a Megrendelő az alábbi megrendelői adatszolgáltatást biztosítja:

16. A tervezési területtel kapcsolatos minden folyamatban lévő kivitelezési munka és annak tervei
17. A tervezési területtel kapcsolatos minden rendelkezésre álló adat, folyamatban lévő tervezések.
18. A Megrendelő további érdekkörébe tartozó alvállalkozói által készített mindennemű terv, tervmódosítás, iratanyag, egyeztetés, változtatási igény és azok mellékletei szerkeszthető vagy papíralapú formátumban.

Vállalkozó köteles Megrendelő igénye szerint a Megrendelő alvállalkozója által véghezvitt további tervezés, módosítás - bármely szakágban is történik - a komplexitás érdekében közreműködni.

Megrendelő a Vállalkozó által a tervezés tárgyára vonatkozóan feltett kérdésekre 5 munkanapon belül válaszol írásban.

Megrendelő képviselője a tervezés során a munkaközi dokumentációba tetszés szerinti alkalommal, de előzetesen egyeztetett időpontban betekinthez.

A Megrendelő jogosult a Vállalkozóval koordinációs egyeztetéseket szervezni, szükség esetén a Megrendelő, vagy egyéb harmadik személy alvállalkozójának jelenlétében. A Vállalkozó köteles - döntési és nyilatkozattételi joggal felruházott munkatársai révén - az ilyen koordinációs egyeztetéseken részt venni. A koordinációs egyeztetéseken született döntések mindkét fél számára kötelező jellegűek, a jelen szerződést azonban nem változtathatják meg, alapot képezhetnek viszont ahhoz, hogy a jelen szerződés kiegészítéseként fogalmazódjanak meg. A Megrendelő jegyzőkönyvet készít a koordinációs egyeztetésről és megküldi annak másolatát az összes résztvevőnek. Amennyiben a megküldött jegyzőkönyvre vonatkozóan a Vállalkozó - annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül - nem teszi meg írásos észrevételeit, az azt jelenti, hogy a jegyzőkönyv tartalmával egyetért.

Megbízó biztosítja a koordinációkon a Vállalkozóra vagy a tervekhez kapcsolódó minden kapcsolatos adat, információ, feljegyzés, megállapítás, változtatási igény, vagy jóváhagyási információ írásban történő közlését 3 munkanapon belül.

12. Szerzői jog, tervek felhasználhatósága, jogviták:

A szerzői jog és a vele szomszédos jogok védelme alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által elkészített tervdokumentáció mint jogvédelmet élvező szellemi termék feletti teljes rendelkezési jog a Megrendelőt illeti meg. Vállalkozó a tervdokumentációt és az abban foglalt megoldásokat csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti. Az elkészült tervdokumentációval Megrendelő szabadon rendelkezik.

Ha Vállalkozó munkavégzése során másnak jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni e harmadik személy engedélyét, hozzájárulását.

Jelen szerződés terén a magyar jog az irányadó.

Megrendelő és Vállalkozó kijelentik, hogy adott esetben mindent megtesznek annak érdekében, hogy a szerződéssel kapcsolatosan esetleg felmerülő bármely nézeteltérést vagy jogvitát tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. A szerződéssel kapcsolatban felmerült összes jogvitára egyébként Felek kikötik a pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti városi bíróság, illetve a törvényszék kizárólagos illetékességét.

13. Együttműködés, kapcsolattartás

Felek kölcsönös együttműködésben állapodnak meg felelős vezetőiken keresztül kötelesek egymással kapcsolatot tartani, minden a szerződést érintő változást, változtatást kötelesek egymással írásban közölni.

Megrendelő részéről:

Neve: **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Székhely: H-5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.
Képviseli: Baranyiné Sárközi Erika
Tel: 56/503-804
Fax: 56/503-515
E-mail: baranyinese@ph.szolnok.hu

Vállalkozó részéről:

Neve: **Niké 26 Kft.**
Székhely: H-5000 Szolnok, Jósika u. 17.
Képviseli: Horváth István
Tel: 56/411-368
Fax: 56/411-358
E-mail: horvath@nike26.hu

A szerződő felek a jelen Szerződéses Megállapodást elolvasták és közösen értelmezték, és mint szabad akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírva érvényessé és hatályossá teszik a vonatkozó jogszabályokkal összhangban.

Szolnok, 2013.02.13.



Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szalay Ferenc
polgármester

NIKÉ 26 KFT.
5000 Szolnok, Jósika út 17.
Célt bankszáma: 10800014-90000006-11972556
Adószám: 11503136-2-16

Niké 26 Kft
Horváth István
ügyvezető

ELLENJEGYZEM
2013.02.13



THE UNIVERSITY OF
THE STATE OF NEW YORK
THE STATE ARCHIVES
ALBANY, N.Y.

